



Република Србија
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду и локални економски развој
Број: ROP-KUR-31482-UPH-2/2023
Дана: 18.10.2023. године
Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по усаглашеном захтеву који је поднео Марко Марић [REDACTED], преко пуномоћника Дејана Ђорђевића и [REDACTED], за издавање употребне дозволе, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осмаграња гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, 27/2015, 29/2016 и 78/2019), чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, 85/2015) и чл. 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018) доноси следећи:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев инвеститора Марка Марића [REDACTED], за изградња породичне стамбене зграде са једном стамбеном јединицом, спратности Су+П, укупне бруто грађевинске површине 134,34 m², укупне нето корисне површине објекта 92,56 m², површине под објектом 86,51 m², категорије објекта А и класификационог броја 111011, на кат. парцели бр. 5191 КО Куршумлија, површине парцеле 483 m², због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор Марко Марић, [REDACTED], поднео је усаглашен захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-31482-UPH-2/2023 дана 13.10.2023. године, за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву решења.

Уз захтев, инвеститор је приложио следеће:

1. Овлашћење за подношење захтева;
2. Потврда да је стамбени објект изведен у складу са техничком документацијом у циљу прибављања употребне дозволе, а на основу одредбе члана. 5, Правилника о објектима за које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 85/2015) оверену, од стране арх. Дејан Ђорђевић, диплинж. арх. бр. лиц. 300 5070 03;
3. Елаборат геодетских радова подземних инсталација урађен од “СРГЕОНИС“, Куршумлија;
4. Елаборат геодетских радова за упис у катастар непокретности;

5. Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање употребне дозволе у износу од 1.000,00 динара;
6. Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 2.610,00 динара;
7. Доказ о уплати општинске накнаде за издавање употребне дозволе у износу од 830,00 динара.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12-Форма техничке документације и електронско пописивање за потребе обједињене процедуре, и чл. 18. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осмаграња гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, 27/2015, 29/2016 и 78/2019) и утврдио да нису испуњени сви формални услови, и то:

У Елаборату геодетских радова на основу одговора Одељења за катастар водова Краљево, недостаци су следећи:

- Недостаје регистар координата новоснимљених детаљних тачака са ознакама из ДПК за сваку тачку.
- Скица премера не садржи ознаку новоснимљеног вода електроенергетског вода (број каблова и снага у кВ)
- Новоснимљени вод електроенергетске мреже је на скици детаља приказан као подземни вод док је у техничком извештају описан као надземан.

На основу напред наведеног, а у складу са чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), одлучено је као у диспозитиву.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог достављања. Жалба се предаје преко овог органа кроз Централни информациони систем и таксира са 490,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
Снежана Радовић, дипл. економиста